



Nr. 24673 / 24.10.2017

Către,

UNIUNEA NAȚIONALĂ A CONSILIILOR JUDEȚENE DIN ROMÂNIA

PREȘEDINTE

Marian OPRÎȘAN

Stimate domn președinte,

Referitor la: *proiectul de Ordin privind aprobarea tipurilor de intervenții asupra monumentelor istorice, a imobilelor din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate care afectează în mică măsură substanța istorică și/sau sunt temporare și a condițiilor în care se pot emite avize fără consultarea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice, respectiv a comisiilor zonale ale monumentelor istorice.*

Analizând propunerea transmisă Consiliului Județean Harghita, alăturat prezentei vă facem cunoscut precizările noastre cu privire la această inițiativă.

Cu deosebită stimă,

Borboly Csaba



Miercurea Ciuc, 23.10.2017

Nr. Crt.	Tip de intervenție	Condițiile cumulative pentru fiecare tip de intervenție pentru care Ministerul Culturii și Identității Naționale sau serviciile publice deconcentrate ale acestuia pot emite avize fără consultarea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau a comisiilor zonale ale monumentelor istorice	Propunerea Consiliului Județean Harghita
3.	Lucrări de reparații la ziduri de sprijin, terase, terasamente, realizate asupra imobilelor din zonele de protecție ale monumentelor istorice sau din zonele protejate	<p>a) cu folosirea unor materiale compatibile cu cele istorice și a acelorși materiale de finisaj;</p> <p>b) nu se intervine la mai mult de 10% din suprafața zidurilor;</p> <p>c) dacă intervenția afectează solul sau subsolul, intervenția se realizează cu verificarea regimului de protecție al siturilor arheologice, respectarea legislației în vigoare privind protecția siturilor arheologice și inserarea condițiilor corespunzătoare în aviz, în funcție de faza de proiectare (supraveghere arheologică).</p>	<p>a) cu folosirea unor materiale compatibile cu cele istorice și a acelorși materiale de finisaj;</p> <p>b) dacă intervenția afectează solul sau subsolul, intervenția se realizează cu verificarea regimului de protecție al siturilor arheologice, respectarea legislației în vigoare privind protecția siturilor arheologice și inserarea condițiilor corespunzătoare în aviz, în funcție de faza de proiectare (supraveghere arheologică).</p>
4.	Reparații curente, împrejmuiri sau realizarea unor împrejmuiri noi sau în cazul în care se înlocuiesc împrejmuiri provizorii la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<p>a) împrejmuirile sunt construite după 1960;</p> <p>b) nu se vor utiliza materiale plastice și se vor folosi maximum două culori și maximum două tipuri de materiale vizibile, dintre cele care se regăsesc la exteriorul clădirilor istorice din vecinătate.</p>	<p>a) documentația tehnică supusă avizării conține releveele fotografice/ fotorealiste ale existentului și ale propunerii;</p> <p>b) nu se vor utiliza materiale plastice și se vor folosi maximum două culori și maximum două tipuri de materiale vizibile, dintre cele care se regăsesc la exteriorul clădirilor istorice din vecinătate.</p>

6.	Montarea aparatelor individuale de climatizare, la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- se vor amplasa în zone în care acestea nu sunt vizibile sau sunt discret așezate și nu afectează percepția din spațiul public asupra monumentului istoric, în condiții uzuale de utilizare a spațiului public de către pietoni, inclusiv din punctele de belvedere cu acces turistic situate la înălțime;	a) cu excepția monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument); b) se vor amplasa în zone în care acestea nu sunt vizibile sau sunt discret așezate și nu afectează percepția din spațiul public asupra monumentului istoric, în condiții uzuale de utilizare a spațiului public de către pietoni, inclusiv din punctele de belvedere cu acces turistic situate la înălțime;
12.	Amenajări peisagistice ale parcurilor și gradinilor aparținând monumentelor istorice, imobilelor din zonele de protecție a acestora sau din zonele protejate	-dacă acestea au fost prevăzute într-un regulament, plan de gestiune și management sau plan de amenajare, avizat în prealabil de Ministerul Culturii și Identității Naționale sau serviciile deconcentrate ale acestuia, după caz.	- dacă intervenția afectează solul, intervenția se realizează cu verificarea regimului de protecție al siturilor arheologice, respectarea legislației în vigoare privind protecția siturilor arheologice și inserarea condițiilor corespunzătoare în aviz, în funcție de faza de proiectare (supraveghere arheologică).
17.	Lucrări de întreținere și reparații curente la fațade și terase, fără utilizarea vopselelor care au în componență silicon sau alte substanțe sintetice și fără utilizarea mortarelor pe bază de ciment, la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	a) cu excepția monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument); b) documentația tehnică supusă avizării conține releveele fotografice/ fotorealiste ale studiului stratigrafic de parament; și ale propunerii; c) existența în documentația supusă avizării a studiului stratigrafic de parament; d) prezentarea gamei cromatice, corelată cu rezultatele studiului stratigrafic de parament; e) se folosesc aceeași finisaje cu cele originale; f) fără îndepărtarea straturilor istorice de zugrăveli sau tencuieli.	a) documentația tehnică supusă avizării conține releveele fotografice/ fotorealiste ale existentului și ale propunerii; b) existența în documentația supusă avizării a studiului stratigrafic de parament; c) prezentarea gamei cromatice, corelată cu rezultatele studiului stratigrafic de parament; d) se folosesc aceeași finisaje cu cele originale; e) fără îndepărtarea straturilor istorice de zugrăveli sau tencuieli.

18.	Lucrări de întreținere și reparații curente la învelitori, lucrări de întreținere și reparații curente la terase-acoperiș, la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	a) cu excepția monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument); b) cu păstrarea structurii, formei, materialelor și elementelor decorative ale învelitorii și a culorilor istorice, cu păstrarea maximumului posibil de materie istorică ce se poate reutiliza.	a) cu păstrarea structurii, formei, materialelor și elementelor decorative ale învelitorii și a culorilor istorice, cu păstrarea maximumului posibil de materie istorică ce se poate reutiliza.
20.	Lucrări de întreținere și reparații curente la tâmplăria interioară și exterioară la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	a) fără modificarea formei și dimensiunilor golurilor și tâmplăriei atestate prin existența tabloului de tâmplărie, releveu și propunere în documentația înaintată spre avizare; b) în cazul construcțiilor anterioare anului 1960 și care fac parte din monumente și ansambluri clasate ca monumente istorice, cu păstrarea aceluiași tip de material pentru tâmplărie cu cel din perioada de edificare a construcției; c) fără modificarea partiției tâmplăriei, în cazul monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument);	- în cazul construcțiilor anterioare anului 1960 și/sau care fac parte din monumente și ansambluri clasate ca monumente istorice, cu păstrarea aceluiași tip de material, formă, dimensiune și partiție pentru tâmplărie cu cel din perioada de edificare a construcției;
23.	Lucrări de reparații la finisajele interioare la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	a) cu excepția monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument); b) documentația tehnică supusă avizării conține un releveu fotografic care atestă lipsa elementelor decorative interioare (mozaicuri, fresce etc.); c) intervenția asupra tencuielilor se poate efectua doar dacă există în documentația supusă avizării un studiu stratigrafic de parament; d) fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor decorative, de genul tencuielilor, placajelor și altele asemenea.	a) documentația tehnică supusă avizării conține un releveu fotografic care atestă lipsa elementelor decorative interioare (mozaicuri, fresce etc.); b) intervenția asupra tencuielilor se poate efectua doar dacă există în documentația supusă avizării un studiu stratigrafic de parament; c) fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor decorative, de genul tencuielilor, placajelor și altele asemenea.

25.	Desființare anexe realizate după anul 1960, construcții parazitare sau provizorii la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<p>a) cu excepția monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument);</p> <p>b) documentația tehnică supusă avizării conține un relevu fotografic al existentului și al propunerii, pentru zonele asupra cărora se solicită intervenții;</p>	<p>- documentația tehnică supusă avizării conține un relevu fotografic al existentului și al propunerii, pentru zonele asupra cărora se solicită intervenții;</p>
26.	Extindere anexe realizate după anul 1960 la monumentele istorice, la imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<p>a) cu excepția monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument);</p> <p>b) documentația tehnică supusă avizării conține un relevu al construcțiilor existente;</p> <p>c) doar dacă există un edificabil în care noua construcție se încadrează în documentații de urbanism de tip PUZ Zonă Construită Protejată sau PUZ Zonă de Protecție a Monumentului Istoric, în vigoare și cu respectarea prevederilor acestora.</p>	<p>a) cu excepția monumentelor istorice care aparțin categoriei II – Arhitectură (categoria „m”- monument) sau categoriei IV - Monumente memoriale și funerare (categoria „m”- monument);</p> <p>b) documentația tehnică supusă avizării conține un relevu al construcțiilor existente.</p>